



COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PROVINCIA DI CASERTA

Corso Trieste, n°62- 81100 - Caserta

Tel.0823.355760 Fax 0823.320831 [geometri@geometrice.it](mailto:geometri@geometrice.it) - [www.geometrice.it](http://www.geometrice.it)

Venerdì 7 Dicembre 2018, ore 14.00 - 18.30

# Il tecnico tributario catastale

a cura:  
arch. Fernando Oronzi  
assistente:  
geom. Carmine Caiazzo

seminario



Saluti istituzionali Avv. Carlo MARINO Sindaco della Città di Caserta.  
geom. Aniello DELLA VALLE Presidente del Collegio dei Geometri e G.L. della Provincia di Caserta.  
Modera : geom. Basilio Oreste QUARTO  
Segretario del Collegio di Caserta e Consigliere della "Fondazione CARDITELLO"

## Programma

14.30/16.00:

Analisi della R.C. in atti;  
Giusta lettura della V.C.A.;  
Verifica di: categoria catastale;  
consistenza catastale e classe di merito;  
Analisi delle note tecniche dell' ufficio in visura.  
Attribuzione di una giusta R.C. attraverso il metodo del "Mirror Sistem";  
Il metodo del "Mirror Sistem";  
Giusta attribuzione Cat catastale;  
Giusto calcolo della consistenza catastale,  
(cat ordinarie e speciali);  
Come attribuire una giusta classe di merito  
e/o V/mq in funzione dell' art 61 del D.P.R. 1142/49;  
U.I.U. valide come precedenti.  
Relatore: arch. Fernando Oronzi

15.00/16.00:

Rettifica d' ufficio della R.C. e Ricorso tributario;  
Impostazione di perizia giurata;  
Tipologie di rettifica catastale:

Tipologie di rettifica catastale:

Rettifica Do.c.Fa;  
Comma 335;  
Casa di lusso.  
Relatore: arch. Fernando Oronzi

16.00/17.00:

La casistica della casa di lusso:  
Legislazione;  
Esempio di impugnazione atto di rettifica.  
Relatore: geom. Carmine Caiazzo

17.00/18.00:

La fase di ricorso tributario:  
L' udienza;  
Osservazioni dell' A.E.;  
Cat D;  
Casa di lusso;  
I precedenti;  
Calcolo in funzione di analisti costi benefici  
di una giusta parcella professionale.  
Relatore: arch. Fernando Oronzi

18.30:

Check-out dei partecipanti

Sede del seminario: Istituto Tecnico Statale "M. Buonarroti" Caserta  
Viale Michelangelo, 1 - 81100 - Caserta